WEDNESDAY | JANUARY 24, 2024



edhukunj, 2nd Floor, Plot No. P-52, M.I.D.C. Phase-II, Kalyan Shii Road, Dombivii (East)-421204

NOTICE OF AUCTION SALE

Sale by Public Auction under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and Rules made thereunder of the bollow mentioned properties mortgaged to the Dombiel Nagari Sahakart Bank Ltd. (the Bank) for the credit facilities granted to the below mentioned borrower's

Sr. No.	Name of the Borrower	Date of Outstanding	Amount Outstanding In Rupees
	M/s. Maa Padmayati Fabrics India Pvt. Ltd	30.11.2021	19,56,04,270.31
	M/s. V B Textiles	21.02.2022	2,38,27,703.62
-	M/s. S T Textiles	21.03.2022	2,31.69,544.12
- A	M/s Maa Padmavati Industries LLP	21.02.2022	2,82,81,177.70
-	TOTAL		26,88,82.695.75

					(Ruper	s In Lakh)	
Sr. No	Description of the Property		Reserve Price	EMD	Date and Time of Inspection	Date and Time of Auction	
	The property bearing C. G. No. 476, Hissa No. 1 N. A. F area of 1150.00 Sq. Mirs. i.e. H.R.0-11.50 with co thereon bearing Milkat Nos. 476/26A, 26B, 27A, 27B situated at Yadraw, Ichalkarani, Taluka Haltkanangal Kolhapur	nstruction and 27C e, District	498.83	49.88			
2.	The property situated within the Municipal area of Ic Taluka Hatkanangale, District Kolhapur, bearing R. S. N. N. A. Piot No. 13 (Eastern side area), admeasuring a Sq. Mtrs. Its New C. S. Nos. 16266, 16266/1 to 6 with co	157.96	15.80				
3.	The property situated at Taradal, Ichalkarang Hatkanangale. District Kohapur. bearing C. G. No. 321 H. R. 3-63 PK. area H.R. 0-12 out of which an Industrial of H.R. 0-15 & C. G. No. 335 (part) area H.R. 1-49 out of Industrial N.A. land of H.R.0-75 0. The said lands areach other and having total area of H.R. 0-22 5	107.46	10.75				
4		Quantity			06.02.2024 between 11.00 a. m. to 4.00 p. m.		
	Humidification Plant with Ducting for 27 Looms			l			
11	Fabric Folding & Inspection Machine	3	1			27.02.2024 at 11.00 a. m. onwards	
11	Material Lift with Cage (5 Ton)	1	8.00	0.80			
	Air Compressor GA 45 (Atlas Copo)	1					
	Air Compressor GA 55 (Atlas Copo)	1					
1	Air Tank 210m3, 7kg/cm2	1					
	Electronic Weighing Scale	1	4				
	Diesel Generator	1					
5.	Transformer Cap-630KVA	1	1				
	Indoor VLBS Pane, VCB-630A	-1					
	Metering Cubicle 33KV	1	1				
	Stabilizer Cap 125KVA	1	5.00	0.50			
	Stabilizer Cap 60 KVA	7	0.00	5.00			
	100 HP Control Panel	5					
ı	20 HP Control Panel	2	-				
- 1	Control Panel	1					
			Value per Unit				
6	Shuttle Less Air Jet Loom (Toyota)	12	33.80				
7	Large Beam	18	0.30				
_	Top Beam	21	0.15	10% of Bid amount			
9	Rapier Type Auto Power Loom (Picanol)	15	11.27				
-	Top Beam	24	0.15				
11	Bottom Beam	19	0.15				
12	Large Beam	12	0.30				
_	Beam Trolley	2	0.45				

Place of Auction : ichalkaranji Branch situated at Plot No. 67B, 18/485, Near Shahu Maharaj Statue, Kolhapur Road, Ichalkaranji-415 110.

Place : Ichalkaranji .

: 24.01.2024

BASIC TERMS & CONDITIONS : :

In Bid containing the terms and conditions of the Auction or any other information, if any, can be obtained from our chalkarant Planch situated at address as mentioned hereinabove, on any working days between 11,00 a.m. to 3.00 p.m. on payment of Rs. 100°. (Non Refundable).

The intending bidder will have to participate in presson for the bid on the day of suction, however if the bidder has authorized any person the participate in presson for the bid on the day of suction, however if the bidder has been presson to the bidder bid bear to the bidder bid bear to the bidder bid bear bid bear bid bear bear bid bear bear bid bear bear bid bear bear bear and bear bid bear bid bear bid bear bear bear bear bear bear bear bid bear bid bear bear bid bear bear bear bear bear bear bid bear bid bear bear bid bear bear bear bear bear bid bear bear bid bear bear bear bear bear bid bear bid bear bear bid bear bear

rus in same. In the Auditor process, Bidding will start from the amount of highest Bid Amount received by the Authorized Officer and thereafter bidder will be allowed to enhance Bid by minimum of Rs. 1,00,000/- in case of immovable properties

and thereafter bodder will be allowed to enhance Bld by minimum of Hs. 1,00,000;- in case of tain movable properties and Rs. 50,000;- in case of tain to a machinery.

The successful bidder will have to pay 25% of the bld amount (Inclusive of EMD) immediately upon acceptance of higherits Bid i.e. on the same day or not later than 5.00 p.m. of the next working day and the balance amount within 15 days from the date of Auction.

In case, successful bidder fails to pay the 25% of the bid amount as mentioned in clause (7) above, the earnest money deposited by inhimerif shall be forfeited. Similarly, Bank shall forfeit 25% of the bid amount if the bidder fails to pay the 5% of the bid amount within 15 days from the date of Auction.

to pay the full amount within 15 days from the date of Auction.

In case, successful bidder fails to pay 25% of the bid immediately or the balance bid amount within 15 days, the property will be put up once again for sale and re-sold on the later date. However, in the event of next highest bid being more than "Reserve Price" the concerned next highest bidder may be considered as successful bidder.

The Successful bidder shall deduct 1% of sale price as TDS in the name of the Bank and remit the same to the income Tap Department within stipulated time. PAN details of the Bank will be shared with successful bidder. Soon after payment of TDS as above, the successful bidder shall submit a copy of challan-cum-statement of form No.

25C/b to the bark.

On confirmation of sale, pursuant to compliance of the terms of the payment and receipt of the entire but embedding the Authorized Officer will issue Certificate of Sale in favour of the successful purchaser as per Security Indirect IEnforcement Rules 2002 and the successful purchaser will bear all taxes, stamp duty. Registration fees and moderate expenses for getting the Sale Certificate registered. The Authorized Officer will hand over the possession of the subject property on receipt of the entire bild amount.

The Authorized Officer reserves the right to accept or reject any offerfold or postpone/cancel the auction without and the property of the control of the property of the control of the property of the control of the property of the property of the property of the control of the property of on of sale, pursuant to compliance of the terms of the payment and receipt of the e

igning any reason and also to modify the terms and conditions of sale without prior notice. In intended bidder can contact to the Authorized Officer over the Mobile Phone Nos. 9373112525/9870995621/9

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

The Borrower. Mongagor and Guarentors are heavy notified that as per the provisions of Sub-Section 8 of Section 13 of SARTAESI ACT, they are entitled to redeem the security by paying the outstanding dues, costs, charges and expenses as any prime before the sale is conducted, falling which the property will be sold in audition and the balance dues, if any, will be recovered from them with interest and costs.

Mr. Shrikant Biraje Authorized Officer Dombivii Nagari Sahakari Bank Ltd

डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक)

अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे! ला, "मधुकुंज", पी-५२, एमआयबीसी, फेज-२, सौनार पाडा, कल्याण ज्ञिळ रोड, हॉबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४२१२०४.

<u>जाहीर लि</u>लाव नोटीस

नमुद कर्महारांना मंजुर केलेल्या अधिमांकरिता लेविवली जावरी सहकारी बैंक लिमिरेज (बैंक) कहे जावण येवील खालील नमुद सम्बोधन ऑफ रिकन्स्टकान ऑफ प्रायनानिशयल ऑग्टरफॉक्स एनमोर्समेंट ऑफ रिक्युटिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (सरफैजी ऑक्ट) आणि

m.	कर्जदाराचे नान	चक्रवाकी रक्तमेची तारीख	थकीत रक्कम (रूपयांमध्ये)	
9	मेसर्रा मा पद्मावती फॅब्रिनस इंटिया पा. ति	30.77 2027	75,16,085,890.89	
2	मेसर्स. की बी टेक्सटाईस्स	99,03.3033	2,37,5(6)(6)2	
3	मेसर्स, एस. टी. टेकाटाईम्प	27.03.2022	2,87,59,48H.92	
W	मेरार्स, मा प्रचावती हंगरद्वीज एकारलपी	29.02.2022	2,52,79,769.190	
-	एकुण		26,66,62,694.00	

31.	मालमरोचे वर्णन		राखीव किमत	ईएमरी	निरिश्तणावी तारीख व वेळ	लिलागची तारीख य वेर
9.	वर मालवाता श्री जी क जन्म, हिरसा का व बिवार में तालवीन मूर्यांचा विकार में प्राप्त के विकार में प्राप्त में प्राप्त में में प्राप्त में में प्राप्त में मे		¥83.39₩	86.55		
			914(0.98	94.60		
₹.			90 19. 45	70.694		
у.	यंत्रहासभीचे रापशील	नग				दि. २७.०२.२०२१ रोजी त.९१०.०० वा पासूत
	२७ लूमसाठी बर्किंगसह आदीकरण संवंत्र	71	2.5			
	क्रिक फोर्ल्डिंग जाणि तपाराणी मशीन	- 2	6.00		दि ०६,०२,२०२४ रोजी स ११,०० ते सार्थ. ०४.०० वाजेपर्यंत	
	पिजन्यासह मटेरियल लिफ्ट (५ टन)	າ				
	एअर कंग्रेसर जीए ४५ (ॲटलास कॉपी)	9		0.60		
	एअर कंप्रेसर जीए ५५ (ॲटलास कॉपी)	9				
	एअर टॅंक २१०एम३, ७केजी/सीएम२	7				
	इलेक्ट्रॉनिक वजन मोजगाप	9				
	डिझेल जनरेटर	9				
ч.	ट्रान्सफॉर्मर कॅप-६३० केव्सीए	9	4.00			
	इनडोअर व्हीएलबीएस पेन, व्हीसीबी - ६३० ए	9				
	मीटरिंग क्यूबिकल ३३ केव्ही	9		0.40		
	स्टॅबिलायझर कॅप १२५ केव्हीए	9				
	स्टॅबिलायझर कॅप ६० केव्हीए	9				
	१०० एवपी नियंत्रण पॅनेल	4				
	२० एवपी नियंत्रण पॅनेल	ર				
	नियंत्रण पॅनेल	٩				
			प्रति युनिट मुल्य			
Ę	शटल लेस एअर जेट लूम (टोयोटा)	95	33.60			
છ	मोटा वीम	96	0,30	१०% बोली रक्कन	r	
۷	शीर्ष चीम	29	0.94			
9	रॅपियर प्रकार ऑटो पॉवर लूम (पिकॅनॉल)	94	99.26			
90	शीर्च बीम	રષ્ઠ	0.94			
	तळ बीम	98	0.94			
93	मोठा बीम	92	0.30			
93	हीस टॉली	- 2	0.84		l .	

मूलभूत अटी आणि शर्ती :

अटी व शर्ती असलेली बोली किंवा इतर कोणतीही माहिती, जर असेल तर, येथे बसूद केल्याप्रमाणे आमच्या इपलकरंजी शाखेतून चारी कामकाजाच्या दिवशी सकाळी १९.०० ते दुपारी ३.०० या वेळेत रक्कम रुपये भरस्यावर १००/- (परतावा न करण्यायोज्य भरन)मिळू

वाये ठिकाण : इपलकरंजी शाखा प्लॉट क्र. ६७ बी, १८/४८५, बाहू महाराज पुतक्क्याजवळ, कोल्हापूर रोड, इवलकरंजी - ४१५ ११०.

त्थाबावत बरून काराहा भारती बारान करा. विलाव प्रक्रियेत, प्रापिकृत अधिकान्याला निकालेल्या सर्वाधिक बोलीच्या रकभेपासून बोली सुरू होईल आणे त्यानंतर बोली लावणान्याला त्यावर मालवासेच्या बाबतीत किमाना रू.१,००,०००/- आणि प्लांट आणि यंत्रसमधीच्या बाबतीत रू.५०,०००/- पर्यंत बोली वाद्यस्थाची परवानगी दिली

क्रानिक मुख्यान परारा पारा रक्षमध्या २५% रक्कमा (अमोदर भरलेरी अनामत रक्कम समाविष्ट) त्यांची बोली स्वोकारण्यात आज्यानत संतोचच म्हणानेन त्याच दिवसी वा पुढील कामकाजाच्या दिवसी सार्च. ५.०० वाजेपर्यंत भराची व उर्चरित रक्कम लिखवाच्या दिरसापसून १५ दिवसांच्या आत भराची. ाद्वयसञ्चा जास मराजा. १.जर यशस्वी बोलीदार कलम (७) मध्ये नमूद केल्यानुसार बोली रकमेव्या २५% रक्कम भरण्यास अयशस्वी ठरल्यास, त्याने ज

जर यहास्त्री बोलीदार कतम (७) मध्ये बगुद केल्यातुवार बोली राजमेणा २५% राज्यम अरलारक अरलारकी उरस्यान, त्याने जमा केलोली अज्ञानन रावमान जान केलिया जाईन आणि विक्री रह झाली आहे समाजने आईन. तर्वेच जर बोलीदार उधीरत शिल्लाक ७५% राज्यम विक्री बिधीय इस्त्राचनंतर १% दिखांच्या आण रायमा करण कारण कारण कारण कारण कारण केलिया उचीर कोली आईन. जर, यहारही बोलीदार १% दिखांच्या आत्रा बोलीया २५% ताबहातीव शिला उचीरत बोली राज्यम अरलार्या उपलाली उरस्या, तर माल्यानरा पुत्ना एक्टा विक्रीसाठी देवली आईल आणि अरार्या मारांच्या पुत्रा शिला उचीरत बोली राज्यम अरलार्या उपलाली उरस्या तर्वाच्या संबंधित पुत्रील संख्या बोली सावणार यहारची बोलीकार्या महण्या जावा शाक्यो. १० स्वारची बोलीदारा बेलिया वानावार्या टीलिया केलिया वानावार यहारची बोली विर्माति सुर्वात अपन्यार विभागकार्य अरारील. जावार केलिया जावार बोलीदार वानावार बालीया वानावार व टेर्बल

६६०: आधिकृत अधिकान्यांना कोणतेक्षी कारण न देता आणि पूर्व सुदर्बिशवाय लिखाव रह करणे / पूर्व वकसणे अध्यत्ता कोणतीरी बोली दरीकारणे वा नाकारण्याचा आणि विक्रीब्या कोणत्यारी अरी आणि शतीनच्ये सुधारणा करण्याचा सर्वाधिकार रासील. लिलावाबाबतय्या माहितीसाठी बेंकृज्या प्राधिकृत अधिकारी बोचेशी पुढील दूरयम्ती **छ. १३७३११२२२५/९८०१९६२१/६८०/१९५९२**, संपक्त

१३. लिलाव

सरफेसी कावता, २००२ अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना

कर्नदार/जामिनदार / गहाणबटदार आणि त्यासंबंधित इतर पार्टी जांना सरफेसी और अधिमेत्याच्या घटवा १३ मधील उपकास ८ यादारे सुपना रेप्यात येत आहे की, हिलाब विक्रोप्या तारहोसुद्धी बीक्टी ध्यायवादी प्रत्योज करण्यासाठी कसुरवार ठरण्यास दरील तारीक्ष आणि वेळी मिळकचीचा दिलाव करण्यात बेहॅन आणि उर्दरित काही शिल्लक राहिल्यार व्याज व खातिस्ह नसुस करण्यात येहूँल याची कृष्या जींद प्राची. येत आहे की, लिल

विनांक : २४.०१.२०२४

की भीतांत बिरले डोबिवली नागरी सहकारी बैंक लिमिटेंड

[®]त्रपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संविष्यता असल्यास / आष्टळल्यास हंध्न्यी स्वकूर साह्य सानावा